

# 賃貸業界すべての方に—不況に打ち勝つヒントをお届けします

## 賃貸住宅ミニフェアin浜松の見どころチェック

製造業不況が直撃の浜松の賃貸住宅市場。「明るい希望が見えない」と嘆く声を、かき消すために賃貸住宅フェアを浜松で初開催します。

全国各地で活躍する賃貸業界の成功者が浜松に集結、逆風のなかで生き抜く方法が学べる賃貸経営セミナーは全日講座を予定。新商品・新サービスを持ち寄った企業展示ブースともども、師走の浜松を元気にします。

賃貸住宅フェアin浜松にぜひご来場ください。



### 家主・地主向け

空室対策用の最新設備・サービスを展示。賃貸経営や資産運用を成功に導くヒントが必ず見つかります。

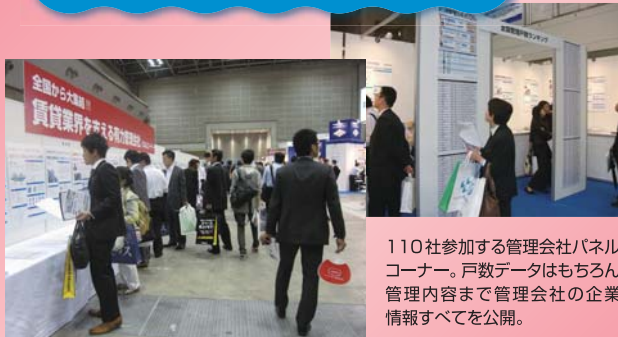
### 管理・仲介会社向け

店舗づくりやwebサービスまで最新の集客、管理ソフトが集結。業務効率化を後押しする実務代行の専門企業も多数出展します。

オーナー必見!

あなたに合う管理会社はどこ?

### 管理会社パネルコーナー



110社参加する管理会社パネルコーナー。戸数データはもちろん管理内容まで管理会社の企業情報すべてを公開。

強力な講師陣による

## セミナースケジュール

予約不要  
聴講無料

あなたの賃貸経営を変える“情報武装”がここにある!

### セミナー会場 A

11:00~11:50



消費税還付が受けられなくなる?!  
平成22年税制改正の注意点

田中会計事務所 田中 美光 税理士

12:10~13:00

滞納・立ち退き知らず  
定期借家契約でこんなに変わった賃貸経営

浜松大家塾・塾長 星野 俊定 オーナー その他のみなさん



14:00~14:50



知らないでは済まない法律の話  
滞納督促・敷金返還訴訟について

司法書士法人 浜松総合事務所 中里 功 司法書士

16:20~17:20

年収1億円家主が語る  
あなたにもできる 地方で満室経営をする方法

しずおか快適住環境研究所 鈴木 ゆり子 オーナー



### セミナー会場 B

11:00~11:50



浜松で実践した空室対策プロジェクト!!  
●室を●日で満室に!どうやって埋めたのか教えます

しずおか快適住環境研究所 石川 達明 所長 & KONIKKE DO 宇都 晴道 社長



12:10~13:00

空室にすぐ効くリノベーション処方箋と  
オーナー提案時のポイント公開

エムケイホームグループ アクトAMC 磯部 由香 取締役副社長



14:00~14:50



シェア型賃貸住宅の最先端「ソーシャルアパートメント」の  
仕掛人が語る 住宅設備に頼らない付加価値の作り方

グローバルエージェンツ 山崎 剛 社長

15:10~16:00

浜松の賃貸市況と集客増に  
つながる広告戦略

リクルート 池本 洋一 SUUMO マガジン編集長



### 主な出展企業・出品目

【資産コンサルティング】しずおか快適住環境研究所 他 【法律事務所】弁護士法人アヴァンセリーガルグループ 他 【税理士事務所】田中会計事務所 他  
【リフォーム】遠州鉄道 他 【賃貸住宅用建材】オクス 他 【家財保険・少短】エース損害保険 他 【新築・設計】セキスイハイム東海/住友林業/  
ミサワホーム静岡/遠州鉄道/シーンメイキング/三井ホーム/ヤマセ不動産 【水回り設備・リフォーム】フジヤマ 他  
【仲介支援システム】エステートサーチ 他 【アパートFC本部】プリマ倶楽部 他 【オール電化集合住宅】中部電力 他  
【太陽光発電設備】中部電力/ソーラーアシスト/エネジシ/日本エコシステム 他 【ブロードバンド・通信】イーブロードコミュニケーションズ 他  
【セキュリティ】イナフケア 他 【リノベーション】しずおか快適住環境研究所 他 【管理業務サポート商品】トップフィールド 他 【賃貸管理】ヤマセ不動産



必見の展示ブースは  
地元有力企業が多数参加!!



立ち見続出!!  
人気セミナー

